| | FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA | Código: | GA-JELOG-FR-076 |
|---|---|---|---|
| | FORMATO CÁLCULO DE VALOR DE INTERVENTORÍA | Versión N: | 9 |
| | | Vigencia: | 20-12-2024 |

**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y/O MEJORATIVO DE LOS BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AEREO DE COMBATE No. 4**

**COSTO ESTIMADO INTERVENTORÍA**

| No. | ACTIVIDAD | CANT. | CATEGORÍA MÍNIMA | MARQUE: -CONTRATO LABORAL -CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS | VALOR SALARIO MENSUAL SIN FACTOR MULTIPLICADOR | FACTOR MULTIPLICADOR -CONTRATO LABORAL Ó -CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS | TOTAL MESES | % DEDICACIÓN MIN. | VALOR UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1** | **HONORARIOS, SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES DE TODO EL PERSONAL PROFESIONAL QUE SEA NECESARIO, DISPONER DIRECTAMENTE EN LA OBRA, YA SEA CON DEDICACIÓN PARCIAL O PERMANENTE . (RESIDENTE , Y AUXILIARES)** | | | | | | | | **$ 307.603.359,00** |
| 1.1 | Director de Interventoría (Ingeniería Civil o Arquitectura) | 1 | Especializada - II | CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS | $ 7.812.000,00 | 1,38 | 4,50 | 50,00% | $ 24.256.260,00 |
| 1.2 | Residente de Interventoría (Ingeniería Civil o Arquitectura) | 2 | Profesional - IV | CONTRATO LABORAL | $ 5.533.500,00 | 2,01 | 4,00 | 100,00% | $ 88.978.680,00 |
| 1.3 | Auxiliar de Interventoría (Ingeniería Civil o Arquitectura o Constructor y Gestor en Arquitectura o Técnico en Construcción o Tecnólogo en Construcción y Profesiones Afines) | 2 | Profesional - III | CONTRATO LABORAL | $ 4.123.000,00 | 2,01 | 4,00 | 100,00% | $ 66.297.840,00 |
| 1.4 | Inspector SISOMA (Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo) | 2 | Profesional - IV | CONTRATO LABORAL | $ 5.533.500,00 | 2,01 | 4,50 | 100,00% | $ 100.101.015,00 |
| 1.5 | Asesor Estructural (Ingeniería Civil con Posgrado en Estructuras) | 1 | Especializada - II | CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS | $ 7.812.000,00 | 1,38 | 2,00 | 30,00% | $ 6.468.336,00 |
| 1.6 | Asesor Hidrosanitario (Ingeniería Sanitaria y/o Ambiental y Sanitaria y/o Ingeniería Civil con posgrado en recursos hídricos) | 1 | Profesional - III | CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS | $ 5.533.500,00 | 1,38 | 2,00 | 30,00% | $ 4.581.738,00 |
| 1.7 | Asesor Electricista (Ingeniería Eléctrica) | 1 | Profesional - III | CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS | $ 5.533.500,00 | 1,38 | 2,00 | 30,00% | $ 4.581.738,00 |
| 1.8 | Asesor jurídico (Derecho con Posgrado en Contratación Estatal) | 1 | Especializada - I | CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS | $ 7.052.500,00 | 1,38 | 4,00 | 20,00% | $ 7.785.960,00 |
| 1.9 | Asesoría Contable y Financiera (Contaduría Pública) | 1 | Profesional - II | CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS | $ 4.123.000,00 | 1,38 | 4,00 | 20,00% | $ 4.551.792,00 |
| **2** | **OTROS GASTOS** | | | | | | | | **$ 13.344.046,00** |
| 2.1 | Ensayos de laboratorio Interventoría | 1 | | Un | $ 8.000.000,00 | | 1,00 | 100,00% | $ 8.000.000,00 |
| 2.2 | Entrega de la documentación previa para el inicio de la obra:<br>*Aprobación de las hojas de vida del personal del contratista de obra e interventoría.<br>*Revisión integral del proyecto (memorias de cálculos, planos, presupuesto, APUs, especificaciones técnicas).<br>*Firma del acta de inicio de obra.<br>*Demás documentación previa requerida para el inicio de obra descritos en el contrato y sus anexos, así como en el manual de interventoría de la FAC. | 1 | | Un | $ 5.344.046,00 | | 1,00 | 100,00% | $ 5.344.046,00 |
| | | | | | | | **SUBTOTAL (1+2)** | | **$ 320.947.405,00** |
| | | | | | | | **IVA (19%)** | | **$ 60.980.006,95** |
| | | | | | | | **TOTAL** | | **$ 381.927.411,95** |

**Notas:**

1. El tiempo destinado por los profesionales para el desarrollo de la actividad 3.2, se debe contemplar en el costo de dicha actividad, teniendo en cuenta que, para la ejecución de ese numeral, no se ha dado inicio a las obras. (Se estima un periodo máximo de 15 días previo al inicio de las obras, para adelantar dicha actividad).

2. El proponente diligenciará en el cuadro de cantidades, sus precios unitarios, factor multiplicador y el valor total de la propuesta, según el Formulario Propuesta Económica, colocando si el profesional será contratado mediante un contrato laboral o por prestación de servicios, y los precios unitarios propuestos de acuerdo a la modalidad de contratación frente a cada una de las cantidades allí consignadas, calculando los valores parciales y el presupuesto total. La descripción, las unidades y las cantidades que aparecen en el Formulario NO deberán ser modificadas por el proponente. En caso de que fuera modificado primará el Formulario entregado por la administración. El proponente deberá realizar su estudio de pertinencia y alcance para determinar cuál es el porcentaje de prestaciones sociales y el porcentaje resultado de los demás componentes que determinen el Factor Multiplicador.

3. Siendo consecuentes con lo estipulado en el concepto C – 114 de 2023 emitido por Colombia Compra Eficiente, "En el caso de los salarios y prestaciones sociales, si el contratista no debe asumir tal costo por la modalidad de contratación del personal del que dispone para la ejecución del contrato, se debe disminuir el porcentaje correspondiente a este concepto a través de una modificación al contrato..."

4. El presente cuadro corresponde a la categoría mínima de los profesionales exigidos en el presente proceso contractual.

| NIVEL DE GESTIÓN | CATEGORÍA | IDONEIDAD ACADÉMICA | EXPERIENCIA MÍNIMA REQUERIDA (RELACIONADA) |
|---|---|---|---|
| EXPERTO ALTAMENTE CALIFICADO | IV | Título profesional + Doctorado | 120 meses o más |
| | III | Título profesional + Maestría | 100 meses o más |
| | II | | 90 meses o más |
| | I | | 80 meses o más |
| ESPECIALIZADA | V | Título profesional + Especialización o posgrado superior | 72 meses o más |
| | IV | | 60 meses o más |
| | III | | 48 meses o más |
| | II | | 36 meses o más |
| | I | | 28 meses o más |

| NIVEL DE GESTIÓN | CATEGORÍA | IDONEIDAD ACADÉMICA | EXPERIENCIA MÍNIMA REQUERIDA (RELACIONADA) |
|---|---|---|---|
| PROFESIONAL | IV | Título profesional | 36 meses o más |
| | III | | 24 meses o más |
| | II | | 12 meses o más |
| | I | | 0 meses o más |
| TÉCNICA | II | Técnico o tecnólogo | 12 meses o más |
| | I | | 0 meses o más |
| ASISTENCIAL | III | Bachiller | 36 meses o más (laboral o relacionada) |
| | II | | 18 meses o más (laboral o relacionada) |
| | I | | 0 meses o más (laboral o relacionada) |

Fuente: ANI

**TE. PÉREZ BENJUMEA LAURA**
**COMITÉ TÉCNICO ESTRUCTURADOR**